

コグマホームの 本格輸入住宅のお家 新築戸建

あきる野市草花

閑静な住宅街

南道路日当たり良好

前面道路も広い 5m(持分有)

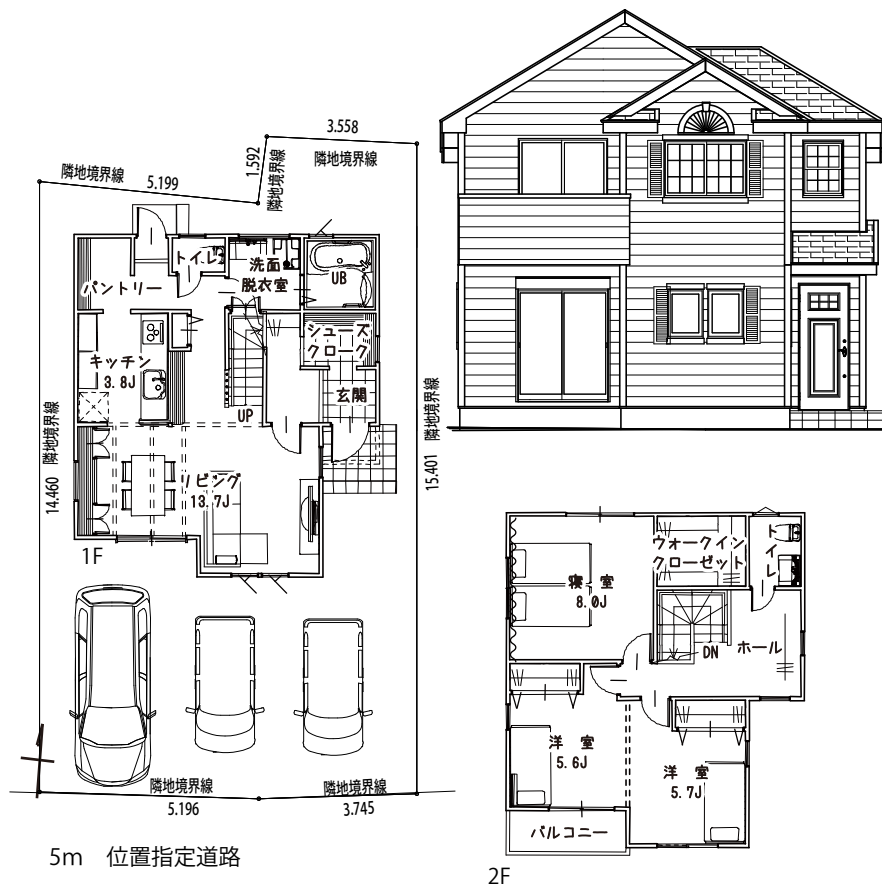
草花小学校 1.1km 徒歩 13分



現地案内図

【住宅ローンシュミレーション】

3,580万円借入の場合・・・
みずほ銀行変動金利 0.625%
35年 ボーナス払い無し
月々の返済額 94,922円



随時現場見学会開催

KOGUMAHOME だからここが違う！！

- ◇アメリカなおしゃれな外観
- ◇奥様憧れのカウンターキッチン
- ◇リビングに造作収納
- ◇玄関にシューズクローク
- ◇リビング階段
- ◇LDK 合わせて17.5帖
- ◇車3台可能(車種による)
- ◇キッチン横に大型パントリー
- ◇パントリーの中に勝手口
- ◇ウォークインクローゼット
- ◇セカンドリビングに使える2階ホール
- ◇2階にトイレ&洗面台室

超高性能住宅

高気密・高断熱・高耐震性の住宅

アメリカンスタイルの家

【物件概要】

所在地：あきる野市草花 1325-2・1323-10
交通：JR 青梅線「福生」駅徒歩 23分
JR 青梅線「福生」駅バス 5分 「花之岡」駅徒歩 3分
土地面積：約 132.24㎡ (約 40坪)
建物面積：103.92㎡ (31.42坪)
接面：南側 5m 位置指定道路に約 8.9m 接する
道路持分：243㎡の内 100 分の 1
67㎡の内 40 分の 1

権利：所有権

地目：宅地

都市計画：市街化区域

用途地域：第1種低層住居専用地域

建ぺい率：40% 容積率：80%

設備：東京電力・オール電化・公営水道・本下水
建築確認番号：第 16UDI3T 建 03308

完成：2017 年 8 月

備考：3LDK+WIC

1F 51.96㎡ (15.71坪) 2F 51.96㎡ (15.71坪)

合計 103.92㎡ (31.42坪)

室内物干し・パントリー・シューズクローク

参考価格 3,580 万円

※図面と現況が相違する場合、現況を優先します。



KOGUMA HOME
ORDER HOUSE, IMPORT HOUSE, REFORM & INTERIOR

株式会社コグマホーム

〒192-0013 東京都八王子市梅坪町 280-1

Tel.042-696-3779 Fax.042-696-3769

新築住宅(2×4)・リフォーム・エクステリア・輸入雑貨

URL <http://www.kogumahome.com/>
E-mail info@kogumahome.com

※手数料 3%(税込)

取引態様：売主

東京都知事(般-22) 第 124498 号
東京都知事(1) 第 89507 号
東京都不動産協同組合員
(社)東京都宅地建物取引業協会会員